



## **§ 8 Utredning av alternativ för framtida användning av Björksättra gård**

Diarienummer: NSN-2024/26

### **Natur- och stadsmiljönämndens beslut**

1. Natur- och stadsmiljönämnden godkänner rapporten från utredningen av alternativ för framtida användning av Björksättra gård, bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 oktober 2024.
2. Natur- och stadsmiljönämnden uppdrar åt förvaltningen att fortsätta utreda möjligheten att återgå till att arrendera ut Björksättra gård.
3. Natur- och stadsmiljönämnden lämnar över rapporten från utredningen, bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 oktober 2024, till kommunfullmäktige som sitt svar på uppdraget till nämnden i Mål och budget 2024–2026 att utreda alternativ för framtida användning av Björksättra gård.

### **Sammanfattning**

I kommunens Mål och budget 2024–2026 fick natur- och stadsmiljönämnden i uppdrag att utreda alternativ för framtida användning av Björksättra gård. Nämnden gav sedan i sin verksamhetsplan för 2024 uppdraget vidare till förvaltningen.

Förvaltningen rekommenderar fortsatt utredning av alternativ 4, att återgå till att arrendera ut Björksättra gård.

En möjlighet är att i arrendeavtalet reglera att gården ska vara publik och uppmuntra arrendatorn att hyra ut till andra publika verksamheter. Då kan gården både vara en arrendegård med jordbruk och bli till ett mindre besöksmål för allmänheten. I den fortsatta utredningen kan detta undersökas vidare.

Övriga alternativ rekommenderas inte.

### **Jäv**

Emil Svedberg (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

### **Beslutsunderlag**

1. Tjänsteutlåtande
2. Utredning Björksättra gård
3. Direktiv för utredning av alternativ för framtida användning av Björksättra gård
4. Protokollsutdrag NSN AU 2024-10-31 § 8



**Huddinge**

**PROTOKOLLSUTDRAG**

Natur- och stadsmiljönämnden 7 november  
2024

---

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen